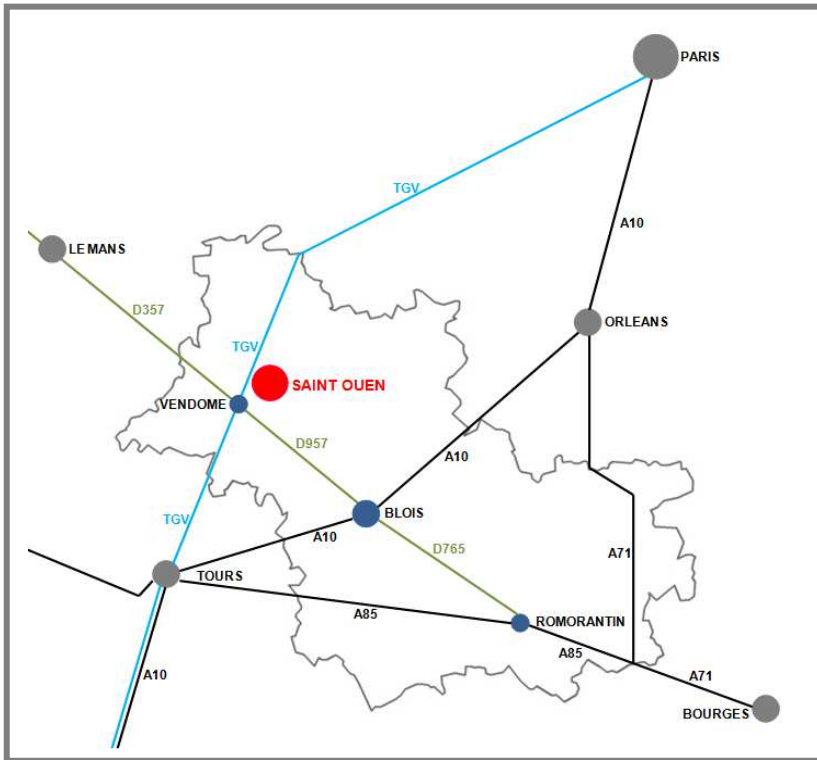


VALLEE LAURENT

SAINT-OUEN / VENDOME(41)



Regards sur le « Territoire Vendômois »:

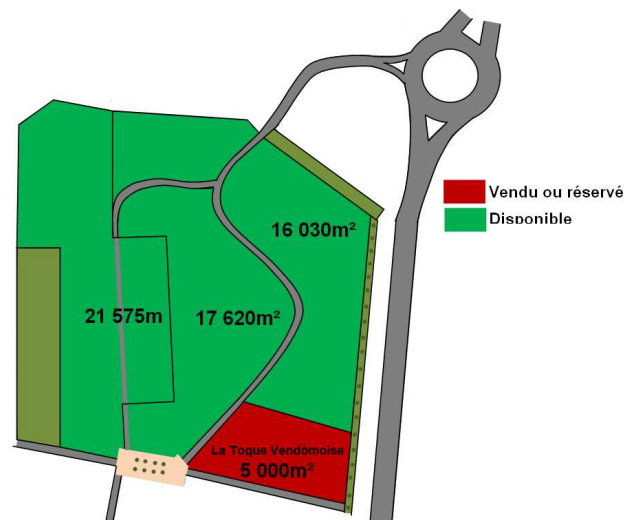
Située à 30km, au Nord de Blois, cette communauté d'agglomération regroupe 66 communes pour 57 000 habitants et 20 000 emplois.

Le « Territoire Vendômois » bénéficie d'un accès très rapide à Paris (42min) via la gare TGV.

Sous préfecture du département, elle accueille de très nombreuses entreprises notamment dans le domaine de la mécanique et de l'aéronautique telles que BOSH, THALES, BRANDT, ARM et LA CAHENE.

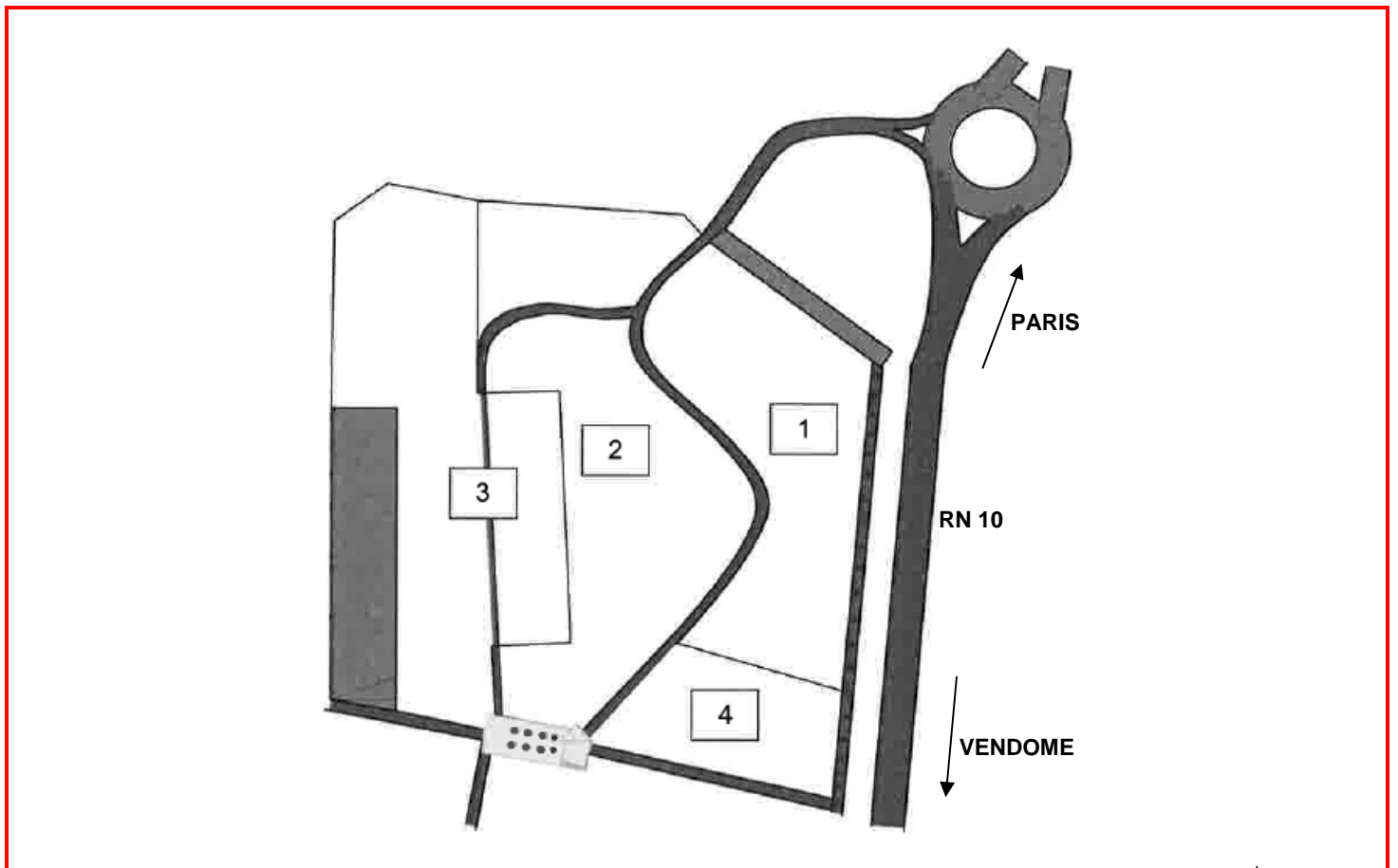
CARACTERISTIQUES

- **Surface totale** : 6 ha
 - **Surface à commercialiser** : 5,5 ha
 - **Hauteur maximum** : 16 m
 - **Parcelles minimum** : 3 000 m²
 - **Réseaux** : AEP, EU/EP, Gaz, Electricité, Télécoms, Incendie
 - **Voiries** : primaires et secondaires
-
- **Prix de cession** : 23€ HT/m² façade, 19€ HT/m² 2^{ème} rang et 14€ HT/m² 3^{ème} rang
 - **Tendance** : toutes activités sauf commerce
-
- **Disponibilité** : immédiate
 - **Aménageur** : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher



CONTACT

Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher
16 rue de la Vallée Maillard – 41000 Blois
Service Aménagement – 02-54-44-64-73



Lot	Entreprise	Activité	Foncier
1	Disponible		16 030m ²
2	Disponible		17 620m ²
3	Disponible		21 575m ²
4	Réservé		5 000m ²