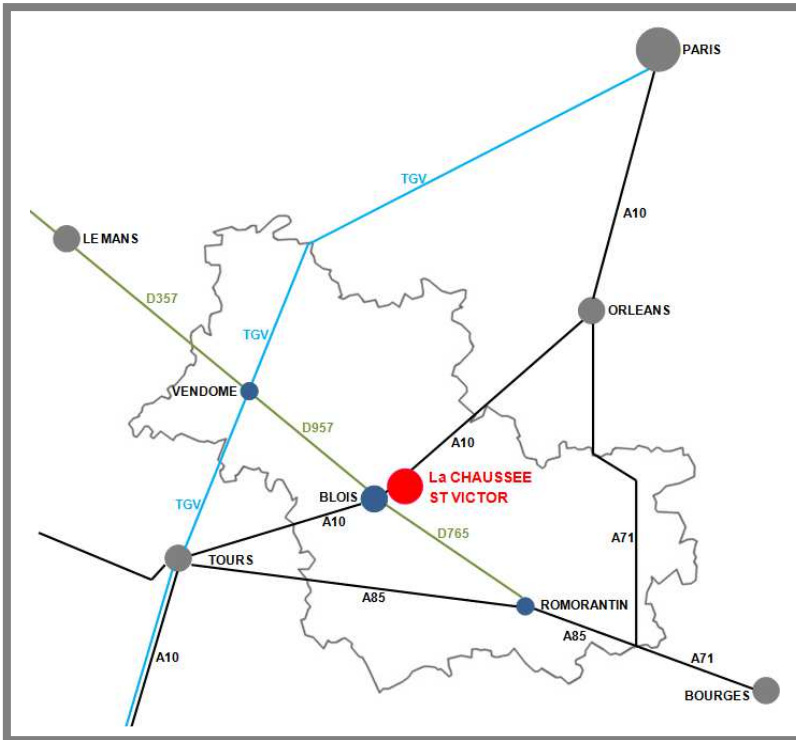


PARC A10

SECTEUR SUD

LA CHAUSSEE – SAINT VICTOR (41)



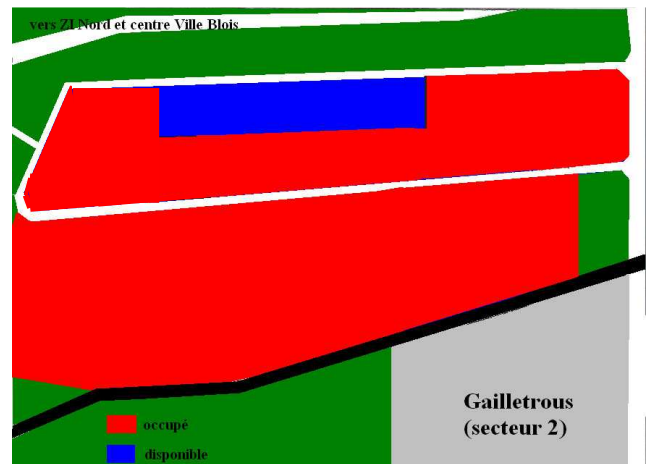
Regards sur l'agglomération Blésoise :

La Communauté d'agglomération « Agglopolys » regroupe 43 communes pour 105 000 habitants et 52 000 emplois, située à 60 km d'Orléans, 60 km de Tours et 180 Km de Paris, elle est desservie par l'autoroute A10.

Nombreux établissements d'enseignements scolaires (primaires, secondaires, universitaire), sportifs, salle de spectacles, centre nautique, culturels et de loisirs.

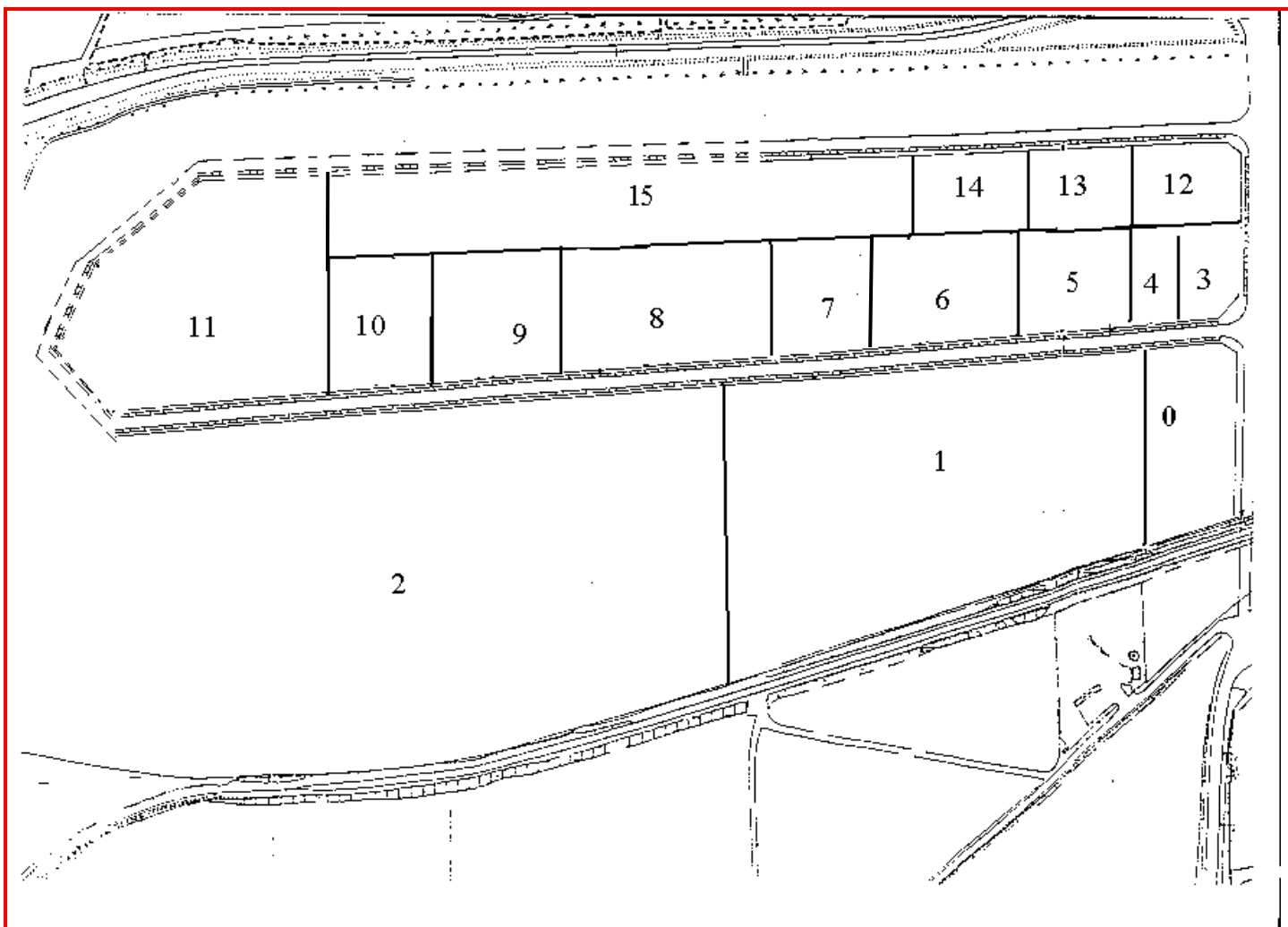
CARACTERISTIQUES

- **Surface totale** : 30 hectares
 - **Surface à commercialiser** : 5 hectares
 - **COS** : 1 à 2
 - **Hauteur maximum** : de 7 à 13,5 m
 - **Parcelles minimum** : 2 400 m²
 - **Réseaux** : AEP, EU/EP, Gaz, Electricité, Télécoms, Incendie
 - **Voiries** : primaires et secondaires
 - **Embranchement fer** : Non
-
- **Nombre d'entreprise** : 15
 - **Nombre d'emplois** : 500
 - **Tendance** : Tertiaire en façade, PME-PMI en retour
 - **Accès A10** : immédiat
-
- **Disponibilité** : immédiate
 - **Aménageur** : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher



CONTACT

Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher
16 rue de la Vallée Maillard – 41000 BLOIS
Service aménagement – 02.54.44.64.73



Lot	Entreprise	activité	foncier
0	Bassin	Rétention - Espace vert	8 024 m ²
1	Gep	logistique	37 626 m ²
2	Prologis (PPR)	Logistique	129 911 m ²
3	Secog	Expertise comptable	2 272 m ²
4	Prosdim	Bâtiment locatif	2 925 m ²
5	Prosdim	Bâtiment locatif	6 000 m ²
6	Cogiq	Imprimerie	9 089 m ²
7	Masmec	Industrie	4 748 m ²
8	Axatech	Imprimerie	11 844 m ²
9	Sanipousse	Fabrication matériel cuisine	8 000 m ²
10	Api Restauration	Restauration collective	5 080 m ²
11	Réservé		22 000 m ²
12	Idec	Bureau d'études ingénierie	6 671 m ²
13	Fiducial	Expertise comptable	5 000 m ²
14	Mutuale	Mutuelle	5 400 m ²
15	Disponible	Tertiaire	24 293 m ²